

dl. Secretar G. Jianu

Copie e.x.
- pt - e.x.
①

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU
SERVICIUL INVESTIȚII
NR. 20696 / 15.05.2018

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
INTRARE
NR. 244 din 16.05.2018

INFORMARE
CU PRIVIRE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ DE SERVICIUL INVESTIȚII
ÎN PERIOADA 30.04.2017.-30.04.2018

Obiectivele urmărite în desfășurarea activității Serviciului de Investiții în această perioadă au fost:

- A. Întocmirea, fundamentarea, aprobarea și realizarea programului de investiții anual, bazat pe un program de investiții aprobat pe o perioadă mai mare (3ani) , funcție de prioritizarea necesităților și a surselor de finanțare;
- B. Întocmirea, fundamentarea, aprobarea și realizarea programului de reparații ,funcție de prioritizarea necesităților și a surselor de finanțare;;
- C. Coordonarea activității de investiții și reparații pe obiective, atât cele proprii cât și cele ale unităților aflate sub autoritatea Primăriei , identificarea și accesarea surselor de finanțare.

Activitatea desfășurată în cadrul serviciului structurată pe etape, funcție de natura investițiilor ce se realizează, constă în:

- întocmirea programului de investiții anual ținând cont de strategia de dezvoltare locală.
- asigurarea, împreună cu serviciul buget-contabilitate, a obținerii vizelor necesare de la organele în drept și deschiderea finanțării pentru obiectivele de investiții aprobate;
- colaborarea cu instituțiile de proiectare pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții și obținerea avizelor necesare de la organele în drept;
- pregătirea documentațiilor pentru avizarea, de către comisia tehnico-economică în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici, pentru fiecare obiectiv de investiții;
- demersuri pentru obținerea finanțării unor investiții de interes public ,derulate prin programele guvernamentale;
- urmărirea derulării contractelor la obiectivele de investiții în colaborare cu compartimentele funcționale interesate;
- supraveghere tehnică pentru lucrările de investiții și reparații la obiectivele aparținând patrimoniului Primăriei;
- întocmirea referatelor de necesitate și a caietelor de sarcini pentru lucrările de reparații de la unitățile de învățământ și urmărirea realizării execuției;
- verificarea din punct de vedere tehnic de specialitate a ofertelor de lucrări și prestări servicii;
- verificarea situațiilor de lucrări executate;
 - întocmirea cărții tehnice a construcției pentru obiectivele de construcții, recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală;

- autorizarea echipamentelor Municipiului Târgu Jiu care intră sub incidența ISCIR (majoritatea fiind echipamente termice) și supravegherea acestora.

Rezultate concrete-sinteza activității în perioada 30.04.2017 - 30.04.2018

I. Cap. AUTORITĂȚI PUBLICE

▪ În cadrul acestui capitol s-a continuat în anul 2017 achiziționarea de echipamente informatice necesare pentru informatizarea activității serviciilor publice, s-a achiziționat un sistem de monitorizare wireless, serviciul de elaborare **PUZ zona Narciselor –teren preluat de la U.M. -40 ha** și a fost reactualizată **Strategia de dezvoltare** a municipiului Târgu Jiu.

II. Cap. ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE

▪ În cadrul acestui capitol s-au achiziționat în această perioadă pentru Direcția Publică de Venituri două centrale termice și două aeroterme electrice, precum și echipamente informatice necesare pentru informatizarea activității în vederea unei bune funcționări a serviciilor în folosul cetățenilor orașului.

▪ A fost demarat proiectul de separare a instalației de gaze a Serviciului Agricol și Direcției Publice Comunitare Locale de Evidență a Persoanelor.

III. Cap. ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚĂ NAȚIONALĂ

▪ În cadrul acestui capitol s-au achiziționat echipamente necesare pentru situațiile de urgență, după cum urmează: sirene electronice cu modul VHF și cofrete de comandă și semnalizare, hidranți și centrală înștiințare alarmare pentru Protecția civilă .

▪ De asemenea, pentru **Poliția Locală** este în curs de realizare proiectul pentru **“Amenajare Sediul Poliția Locală”** și au fost achiziționate autoturisme, sisteme informatice și de supraveghere .

IV. Cap. ÎNVĂȚĂMÂNT

▪ În cadrul acestui capitol s-a realizat obiectivul „**Sistem încălzire Școala Gimnazială Ecaterina Teodoroiu, municipiul Târgu Jiu**”, obiectiv prin execuția căruia a fost înlocuită încălzirea cu sobe de teracotă cu funcționare pe gaze naturale cu un sistem de încălzire realizat din echipamente termoenergetice cu randamente ridicate, prin producerea centralizată a agentului termic, echipamentele fiind automatizate în raport cu programul de desfășurare al activităților școlare.

▪ La **Colegiul Tehnic Nr. 2** a fost construită o cabină de poartă la intrarea dinspre strada Revoluției, în vederea interzicerii accesului persoanelor străine în incinta liceului.

▪ S-au montat centrale termice la:

-Grădinița nr. 13,

-Școala Primară Drăgoeni

-Sala sport de la Școala Gimnazială Voievod Litovoi

- S-a înlocuit un boiler la **Liceul cu Program Sportiv**
- Pentru realizarea unui confort termic sporit al elevilor ce frecventează liceul Henri Coandă s-a realizat în anul 2017 obiectivul **“Reabilitarea centralei termice și a camerei centralei Colegiul Tehnic Henri Coandă”**.

- Tot în cadrul acestui capitol s-a realizat obiectivul **“ Reabilitare acoperiș Școala Gimnazială Constantin Săvoiu, municipiul Târgu Jiu”**.

- A demarat în această perioadă execuția obiectivului **“Reparații acoperiș la Sala de sport Colegiul Tehnic Henri Coandă”**

- A fost amenajat și dotat un cabinet stomatologic la Colegiul Național Ecaterina Teodoroiu.

- S-a achiziționat un sistem de ventilație cu hotă la Grădinița Mihai Eminescu și o mașină de gatit la Grădinița nr. 1

- În vederea desfășurării actului de învățământ în condiții mai bune, s-au realizat proiectele și urmează să fie executate extinderi și reabilitări unități de învățământ, cămine, ateliere:

- 1 **Reabilitare Colegiul Național Tudor Vladimirescu, municipiul Târgu Jiu (DALI);**

2. **Reabilitare Colegiul Național Spiru Haret, municipiul Târgu Jiu (DALI);**

3. **Supraetajare Școala Generală Sfântul Nicolae, municipiul Târgu Jiu;**

4. **Reabilitare și mansardare Grădinița nr. 1 , municipiul Târgu Jiu (DALI) ;**

5. **Reabilitare corp D Grup Școlar Agricol Bărsești, municipiul Târgu Jiu;**

6. **Extindere Școala Gimnazială Alexandru Ștefulescu**

Menționăm că pentru obiectivele de mai sus s-a obținut finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

7. **Extindere și reabilitare Gradinița nr. 8, municipiul Târgu Jiu;**

8. **Extindere și reabilitare Gradinița Mihai Eminescu, municipiul Târgu Jiu;**

- De asemenea tot în această perioadă au fost dotate numeroase unități de învățământ cu mobilier nou.

V.Cap. CULTURĂ, RECREERE ȘI RELIGIE

AMENAJĂRI SALI DE SPORT ȘI ZONE DE AGREMENT

- În cadrul acestui subcapitol s-au executat lucrările de bransament și instalație interioară gaze și energie electrică la noul Stadion municipal, precum și racordarea la apă și canalizare, lucrări necesare în vederea realizării obiectivului **„Modernizare și extindere capacitate stadion municipal, municipiul Târgu Jiu”**, obiectiv ce face parte din strategia de dezvoltare pe termen mediu a orașului și care este executat de C.N.I. în cofinanțare cu municipiul Târgu Jiu.

- Având în vedere finalizarea în acest an a obiectivului **„Modernizare și extindere capacitate Sala Sporturilor, Municipiul Târgu Jiu”** s-au realizat în anul 2017

alimentarea cu energie electrică și gaze naturale, racordarea la apă și canal și sistematizarea pe verticală a acestui obiectiv.

▪ Pentru crearea unor spații suplimentare necesare desfășurării în bune condiții a activităților specifice a demarat în anul 2016 și a fost finalizată în 2017 execuția obiectivului „**Supraetajare corp B și reparații Teatrul Elvira Godeanu**”.

▪ Un alt obiectiv realizat în această perioadă este “**Amenajare parc Școala Generală Voievod Litovoi**”.

▪ Tot în cursul acestui an a fost finalizat proiectul tehnic pentru obiectivul “**Modernizarea și reabilitarea zonei protejate a ansamblului monumental Calea Eroilor –etapa I, municipiul Târgu Jiu**”, obiectiv ce propune redefinirea Căii Eroilor între strada Popa Șapcă până la strada Mărășesti și a cărei execuție va demara în perioada următoare.

VI. Cap. ASIGURARI ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

▪ În cadrul acestui capitol a fost executat obiectivul “**Recompartimentari interioare Centrul social de urgenta pentru persoane fara adapost CASA IRIS**” prin care s-a instalat în acest centru o centrală de alarmare .

VII. Cap. LOCUINȚE ,SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ

▪ În anul 2017 a fost finalizată și predată unității militare execuția obiectivului „**Refacere împrejmuire și căi de acces din incinta cazarmii 341 Târgu Jiu**”.

▪ S-a realizat proiectul și urmează să înceapă execuția obiectivului “**Extindere alimentare cu apă strada Jiețe**”.

REABILITAREA TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE

Lucrările de reabilitare termică a blocurilor din municipiul Tg-Jiu incluse în cadrul programului constituit conform **O.U.G. nr. 18 / 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe** , s-au derulat în această perioadă după cum urmează:

• **Reabilitarea termica a blocurilor de locuințe din zona centrală a municipiului Tg-Jiu-etapa a doua:**

-au continuat lucrările de execuție pentru etapa a doua de reabilitare a următoarelor blocuri din zona centrală incluse în **cadrul programului constituit conform O.U.G. nr. 18 / 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe** :

- Reabilitare termică Bl. 1, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 3, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 5, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 7, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 9, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 11, str. Victoriei,
- Reabilitare termică Bl. 13, str. Victoriei,

- **Reabilitare termică Bl. 15, str. Victoriei.**

Această etapă este realizată în proporție de 90%.

▪Totodată începând cu anul 2016 s-au executat lucrări de reabilitare termică pentru un număr de 6 blocuri incluse în **cadrul programului constituit conform O.U.G. nr. 18 / 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe :**

- **Reabilitare termică Bl. 1, str. Unirii,**
- **Reabilitare termică Bl. 5, str. Unirii,**
- **Reabilitare termică Bl. 12, str. Unirii,**
- **Reabilitare termică Bl. 14, str. Unirii,**
acestea fiind obiective finalizate în această perioadă,
- **Reabilitare termică Bl. 16, str. Unirii,**
- **Reabilitare termică Bl. 18, str. Unirii,**
obiective care urmează să fie finalizate în perioada imediat următoare.

VIII.Cap. PROTECȚIA MEDIULUI

În cadrul acestui capitol s-au executat în această perioadă lucrări de extindere și reabilitare a canalizării menajere din municipiul Tg-Jiu și de execuție a căminelor de racord după cum urmează:

•În cadrul obiectivului „**Racorduri canalizare menajeră cartier Iezureni** ” la începutul anului 2018 au fost racordate la canalizarea menajeră din această zonă a orașului un număr de 279 de locuințe .

▪De asemenea ,în cartierul Romanești au fost racordate la canalizarea menajeră din această zonă a orașului un număr de 209 locuințe în cadrul obiectivului „**Racorduri canalizare menajeră cartier Romanești**”, obiectiv ce va fi finalizat în perioada imediat următoare.

▪Având în vedere vechimea rețelelor de canalizare menajeră din cartierul Debarcader, vechime ce a determinat funcționarea total necorespunzătoare a acestora din cauza colmatării parțiale a tuburilor de beton , a deteriorării îmbinărilor dintre tuburile de beton precum și a etanșeității căminelor de canalizare,au demarat în anul 2016 lucrarile de execuțielă obiectivul “**Reabilitare canalizare menajeră, cartier Debarcader, municipiul Tg-Jiu**”
Acest obiectiv de investiții a fost finalizat în anul 2017, înlocuindu-se integral rețelele de canalizare , căminele de vizitare și căminele de racord din acest cartier.

▪În cartierul Drăgoeni au continuat lucrările de extindere a canalizării menajere în această zonă a orașului, zonă cu numeroase imobile și cu rețea de apă stradală, prin execuția obiectivului “**Canalizare menajeră zona periurbană Drăgoeni ,municipiul Târgu Jiu ,județul Gorj**”, obiectiv ce urmează să fie finalizat anul acesta .

▪În cartierul Șișești s-a executat obiectivul “**Întregire rețea canalizare menajeră tronson str. Șișești –str. Hidrocentralei**”

▪ A continuat execuția obiectivului **“Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier A.I. Cuza II, municipiul Tg-Jiu”**, obiectiv prin care se vor înlocui integral rețelele de canalizare, căminele de vizitare și căminele de racord din acest cartier.

▪ De asemenea, în cartierul Griviței a fost executat în proporție de aproximativ 55% obiectivul **“Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Griviței, municipiul Tg-Jiu”**.

▪ S-au mai realizat în anul 2017 proiectele tehnice pentru obiectivele:

- „**Reabilitare canalizare menajeră Aleea Teilor, municipiul Tg-Jiu**”
- „**Reabilitare canalizare menajeră strada Olari, municipiul Tg-Jiu**”
- **“Extindere canalizare menajeră Microcolonie și Aleea Microcolonie”**
a căror execuție va demara în perioada imediat următoare.

IX.Cap. TRANSPORTURI

• În cadrul acestui capitol au fost reabilitate în această perioadă următoarele străzi din municipiul Târgu Jiu:

- **Strada Lujerului**
- **Strada Nicolae Grigorescu**

▪ Datorită înlocuirii canalizării în cartierul Debarcader a devenit necesară și oportună realizarea obiectivului **“Reabilitare strada Lt. Col. Dumitru Petrescu, municipiul Tg-Jiu”**, obiectiv ce presupune reabilitarea structurii rutiere și a trotuarelor cu îmbrăcămînți bituminoase, asigurarea scurgerii apelor printr-un sistem compus din rigole carosabile din polimer beton și colectoare principale, înlocuirea bordurilor, aducerea la cotă a căminelor rețelelor tehnico-edilitare existente, echiparea cu signalistica rutieră corespunzătoare, dotarea cu mobilier urban, amenajarea peisagistică-inclusiv de alveole cu spații verzi și plantare de material vegetal.

▪ **“Modernizare stradă Aleea Digului”** este un alt obiectiv finalizat în anul 2017.

▪ În intersecția străzii Victoriei cu srtr. 1 Decembrie 1918 s-a executat în anul 2017 un **sens giratoriu** pentru fluidizarea traficului rutier.

▪ La această dată se află în execuție obiectivul **“Construire sens giratoriu intersecție Bd. C. Brâncuși, str. Vasile Alecsandri, str. Bicz”**, obiectiv ce urmărește fluidizarea traficului rutier din această zonă.

▪ O investiție ce face parte din programul global de revigorare urbană a orașului este obiectivul **„Parcare supraetajată Piața Centrală, Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj”** pentru care a fost realizat studiul de fezabilitate.

▪ **“Îmbunătățirea atractivității și siguranței deplasărilor pietonale adiacente coridorului străzii Unirii-Pasaje pietonale subterane-, municipiul Târgu Jiu”** este un nou proiect de anvergură în acord cu strategiile locale prevăzute în **Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Târgu Jiu** și care se încadrează în programul operațional de Dezvoltare Regională POR 2014 – 2020. Pentru acest proiect a fost realizat Studiul de fezabilitate.

Dezvoltarea urbană nu are o formă compactă, ci cunoaște numeroase densificări și extinderi tentaculare în lungul arterelor de circulație majore. Orașul necesită măsuri menite să sporească calitatea vieții în centru și pe axele traversate de traficul auto sau pe cale ferată.

Orașul are nevoie de noi zone pietonale în care locuitorii să poată admira obiectele de artă tradiționale sau contemporane și care să contribuie la creșterea atractivității și siguranței deplasărilor pietonale care reprezintă modul de deplasare cu cea mai largă utilizare.

X. Cap. SĂNĂTATE

• În cadrul acestui capitol au fost reparate și renovate în anul 2017 unele spații din Spitalului județean.

S-au realizat astfel în această perioadă lucrări în valoare de 24.623,83 lei.

XI. REPARAȚII UNITĂȚI ÎNVĂȚĂMÂNT

De asemenea, s-au executat în această perioadă lucrări de reparații, modernizări și igienizări la unitățile de învățământ din municipiul Târgu Jiu după cum urmează:

Liceul Tehnologic Bârsești

Amenajare cabinet medical

Placare cu gresie scara acces cabinet medical

Reparatii pardoseli 2 Sali clasa

Colegiul Auto Traian Vuia

Amenajare cabinet medical

Scurgere pompa incinta

Liceul cu Program Sportiv

Amenajare cabinet medical

Inlocuire parchet secretariat si montare gresie hol gradinita

Inlocuire usi

Liceul Teologic

Amenajare cabinet medical

Liceul de Arte C-tin Brailoiu

Reparatii si amenajari arhiva

Reparatii 2 ateliere si holuri

Liceul Nr. 2

Reparatii bibliotecă

Gresie bloc alimentar

Reparații pardosea cameră cămin

Liceul energetic nr. 1

Reparatii grupuri sanitare si cabinet medical

Colegiul Henri Coandă

Reparații tencuieli grupuri sanitare

Colegiul Tehnic Ion Mincu

Reparatii camin nr. 2

Școala Ecaterina Teodoroiu

Amenajare cabinet medical

Scoala Gim. Nr.7

Reparatii frontispiciu

Școala Ghe. Tatarascu

Amenajare cabinet medical

Placare cu gresie scări, copertina exterioară, reparații imprejmuire și magazine

Școala C-tin Brâncuși

Amenajare cabinet medical

Școala Voievod litovoi

Reparare gard în spatele sălii de sport

Reparații sală sport

Școala Pompiliu Marcea

Reparații parchet și pereți 3 cabinete

Reparații sala sport

Reparații cabinet biologie

Școala C-tin Săvoiu

Igienizare săli clasă

Școala Sfântul Nicolae

Reparații pardoseli 4 săli clasă

Grădinița Nr. 1

Reparații birou contabilitate și bloc alimentară

Grădinița nr. 8

Înlocuire uși acces și panouri despartitoare toalete

Grădinița Vis de Copil

Reparații streșină și montare plase țanțari

Reparații sala clasă și scena exterioară

Reparații interioare etaj corp vechi

Grădinița Mihai Eminescu

Bituminizare parțială incintă

Reparații holuri și compartimentare birou

Grădinița nr. 13

Înlocuire centrală termică

Grădinița Narciselor

Montare plase țanțari

Grădinița Preajba

Montare plase țanțari

Grădinița nr. 27

Amenajare loc joacă

Grădinița Lumea Copiilor

Reparații interioare (pardoseli, uși)

Grădinița Ctin Brâncuși

Reparații pardoseli și zugrăveli

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Marius Ionescu



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Ing. Raul Chiriac



SEF SERVICIUL INVESTIȚII,

Ing. Tudorel Neacșu

